

680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum med 600m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43820

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>797m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum med 600m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43820

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>797m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Fantastiskt hus med 4 vindar, helt exteriört, med 4 sovrum och en stor trädgård till salu i ett lugnt bostadsområde i Calafell.

Detta hörnhus på 368 m<sup>2</sup> är byggt på en tomt på 737 m<sup>2</sup>, i ett lugnt bostadsområde i Calafell, nära all service.

Vi kommer in till bottenvåningen genom en ljus hall som välkomnar oss. Till höger når vi garaget med plats för två bilar med två automatiska och oberoende dörrar. På andra sidan, genom korridoren, kommer vi åt olika rum. Först och främst hittar vi en gästtoalett bredvid ett stort rum av svittyp, med en inbyggd garderob och ett komplett badrum med dusch.

Därefter går vi in i det fristående köket, fullt utrustat med tillräckligt med utrymme för att placera ett bord och stolar. Genom köket når vi det rymliga och ljusa vardagsrummet med matplats på cirka 100m<sup>2</sup>, uppdelat i 3 våningar, perfekt för att skilja vardagsrumsdelen från matsalen. Den har stora fönster som ger ljus hela dagen, samt tillgång till trädgården och verandan, perfekt för att njuta av lunch och middag utomhus.

På första våningen, när vi går uppför trappan, möts vi av en stor hall med balkong, ett komplett badrum med dusch och tre exteriöra dubbelrum, varav två delar tillgång till en stor terrass på ca 60m<sup>2</sup> med havsutsikt. Ett av sovrummen är en svit med ett komplett badrum med hydromassagebadkar.

Slutligen, i trädgården, hittar vi också en jacuzzi och den har också en veranda där du kan placera några fåtöljer som en chill-out, perfekt för avkoppling. Det är ett utrymme som erbjuder stor avskildhet för att njuta av familjestunder.

Huset har uppvärmning med gasradiatorer, luftkonditionering, larmsystem, fullt utrustat kök, manuella och elektriska persienner och aluminiumsnickeri med dubbelglas.

Ett exceptionellt komplex: ett drömhjem att njuta av med hela familjen, perfekt att bo året runt och njuta av den komfort som erbjuds av att bo i ett bostadsområde och privilegierat område, med alla tjänster till hands.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/vil50056](https://lucasfox.se/go/vil50056)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem,  
Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

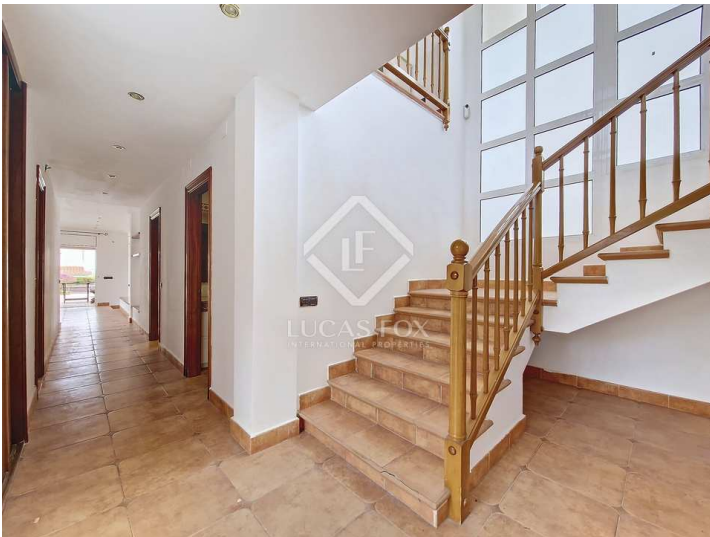
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum med 600m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43820

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>797m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien