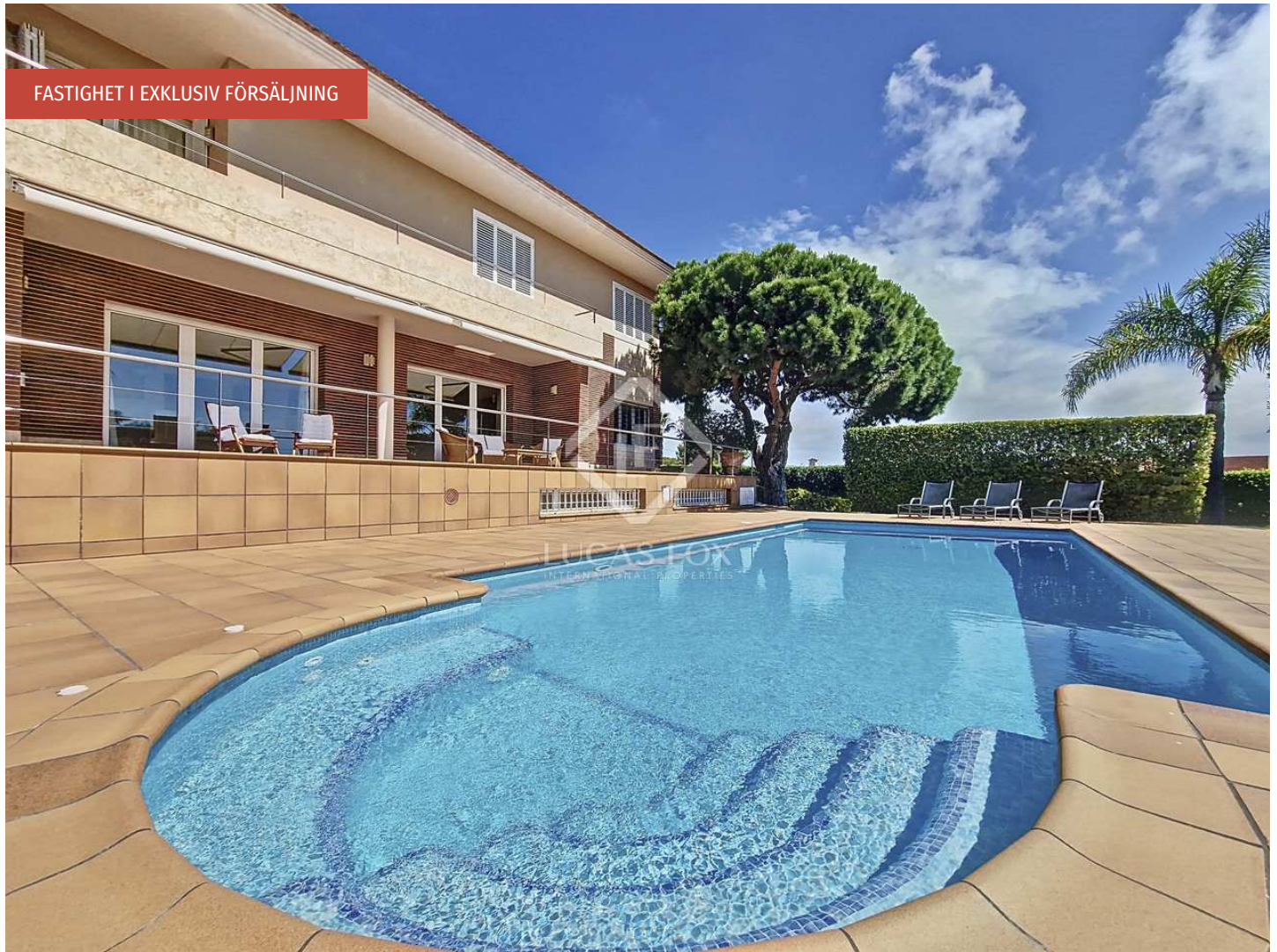


2 695 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,200m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

2 695 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,200m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Villa med utmärkt finish, en stor trädgård och en pool, till salu i ett av de bästa områdena i Vilanova i la Geltrú.

Detta attraktiva 3-våningshus, byggt 2004 med de bästa materialen, presenteras i utmärkt skick och har utsikt över havet och bergen från sin stora tomt i den prestigefyllda Aragai-Tenis-utvecklingen, nära centrum av Vilanova i la Geltrú. Huset har en fantastisk platt trädgård med en imponerande gräsyta och en pool, perfekt för en familj.

På bottenvåningen finner vi en stor hall och hall som ger tillgång till alla rum på våningen. När vi kommer in finner vi ett stort mycket ljust rum som kan användas som kontor.

Därefter hittar vi ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med direkt tillgång till terrassen och poolen. Från matsalen och hallen har du tillgång till köket som är fullt utrustat med högklassiga vitvaror. Bredvid köket hittar vi en tvättstuga där tvättmaskin och torktumlare finns. Detta rum har tillgång till terrassen. På denna våning har vi ett komplett badrum.

Villan har 5 sovrum, varav ett med eget badrum, med två stora omklädningsrum och en terrass med havsutsikt, varav ett ligger på bottenvåningen, medan de andra fyra ligger på övervåningen. Den har också ett komplett badrum. Sovrummen har även inbyggda garderober.

Den nedre våningen har ett garage med kapacitet för 5 bilar, ett underhållsrum, ett gym, en matsal med en vinkällare som har ett utrustat kök för att njuta av familjemöten och måltider. Alldeles intill har vi ett komplett badrum

Huset har hiss med tillgång till alla våningar, luftkonditionering i alla rum, värme, aluminiumsnickeri med tvåglas, elektriska persienner, säkerhetsgaller, larmsystem och videosäkerhet. Poolen är saltklorerad, solpaneler, centraldammsugare, vattenavhårdare.

Golven är marmor på bottenvåningen och bambu parkett på första våningen.

Ett utmärkt tillfälle att förvärva en stor familjevilla med en stor trädgård med pool i ett av de bästa bostadsområdena i Vilanova.



lucasfox.se/go/vil50657

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss,
Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,
Solpaneler, Säkerhet, Luftkonditionering,
Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

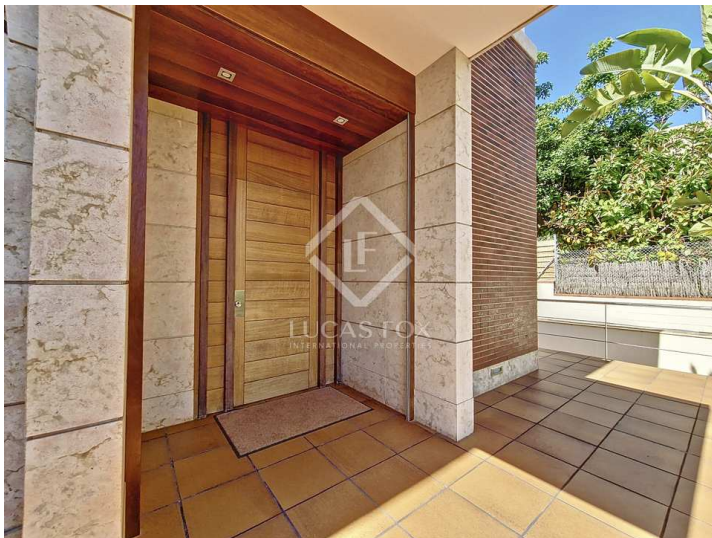
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

2 695 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,200m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien