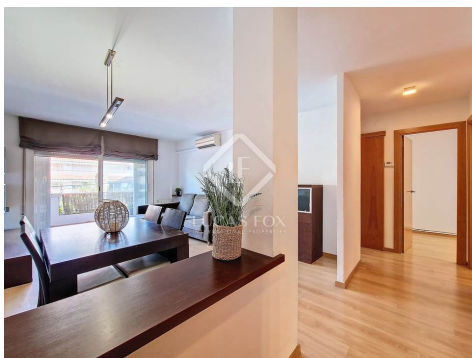
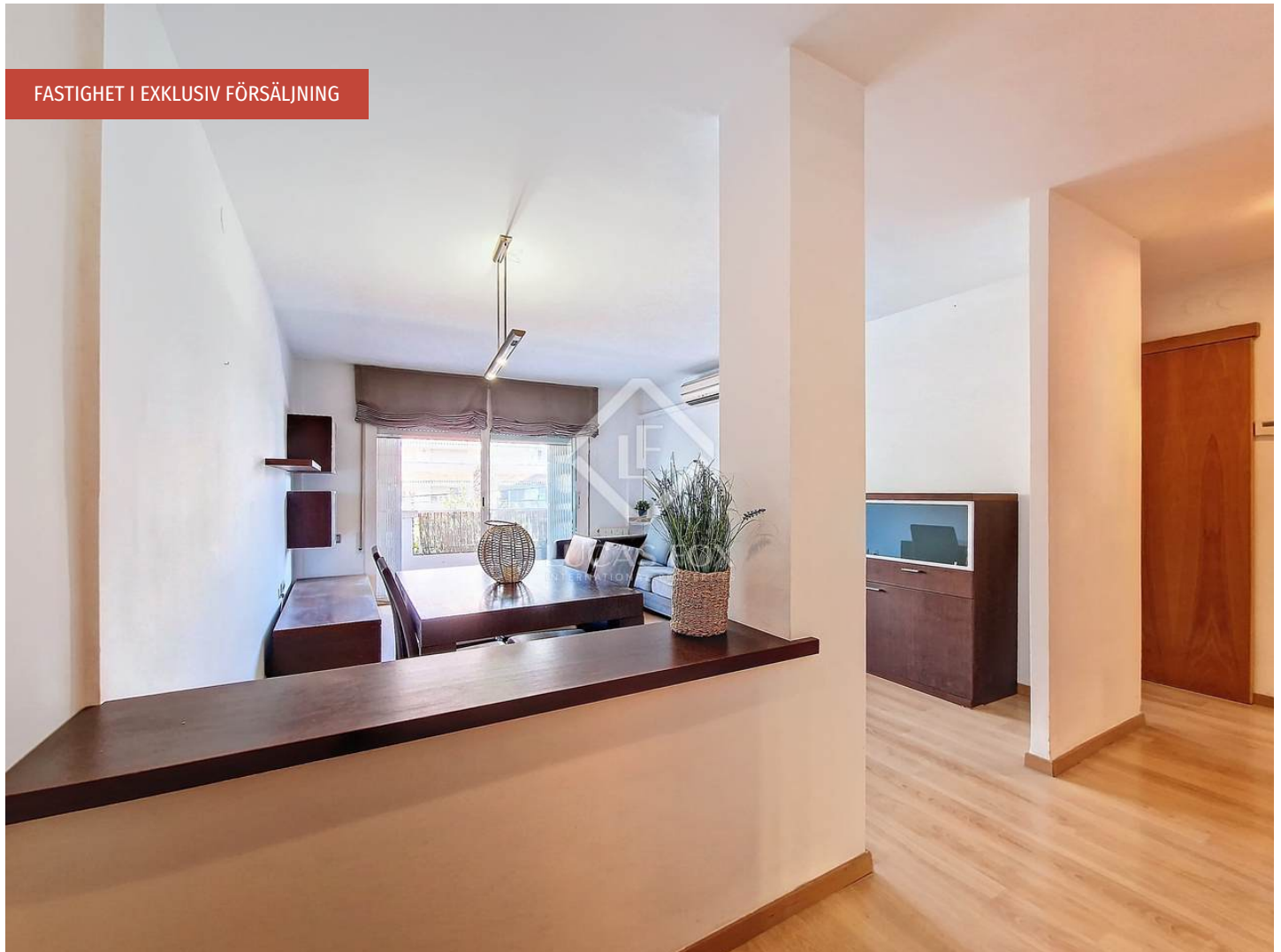


340 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Lägenhet med 3 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **1**      **77m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

340 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Lägenhet med 3 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **1**      **77m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Mysig lägenhet med terrass till salu i Ribes Roges, det bästa området i Vilanova, bara 2 minuter från stranden.

Lucas Fox presenterar denna mysiga lägenhet på 77 m<sup>2</sup> i ett av de mest eftertraktade områdena i Vilanova i la Geltrú, stadsdelen Ribes Roges. Det ligger bara 2 minuters promenad från stranden, i ett lugnt område, men nära till alla tjänster och bekvämligheter i staden.

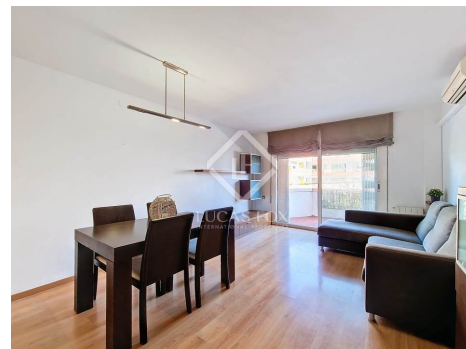
Denna halvrenoverade lägenhet erbjuder en modern och funktionell miljö, med stora utrymmen fulla av dagsljus. Dess distribution är perfekt för ett par eller en familj, tack vare dess praktiska design och den utmärkta layouten av utrymmena.

Det rymliga vardagsrummet sticker ut: ett ljust och mysigt utrymme med direkt tillgång till terrassen, perfekt för att njuta av det fina vädret eller ta en kaffe. Tack vare sina stora fönster och sin orientering får vardagsrummet naturligt ljus, vilket skapar en varm och behaglig atmosfär hela dagen. Köket är fullt utrustat med moderna apparater. Dessutom har den en praktisk bifogad tvättstuga. Lägenheten har tre sovrum: ett dubbelrum och två singlar, perfekt för barn, gäster eller som kontor. Dubbelrummet har också tillgång till terrassen, med utsikt till utsidan. Det kompletta badrummet har en funktionell design som optimerar utrymmet.

Bland dess funktioner erbjuder den parkettgolv, aluminiumförslutningar med dubbelglas, för att garantera utmärkt värme- och akustisk isolering, gasuppvärmning och luftkonditionering.

Placeringen av denna lägenhet kunde inte vara mer privilegierad. Ribes Roges är ett av de mest eftertraktade kvarteren i Vilanova i la Geltrú, känt för sin lugna atmosfär, men samtidigt nära havet och med enkel tillgång till alla typer av tjänster. Det ligger också bara 2 minuter från stranden.

Denna mysiga lägenhet är det perfekta alternativet för den som letar efter ett bekvämt hem, väl beläget och med alla bekvämligheter. Tveka inte att kontakta oss för att begära mer information eller boka ett besök.



[lucasfox.se/go/vil55451](https://lucasfox.se/go/vil55451)

Terrass, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**340 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning**

## **Lägenhet med 3 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **1**      **77m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien