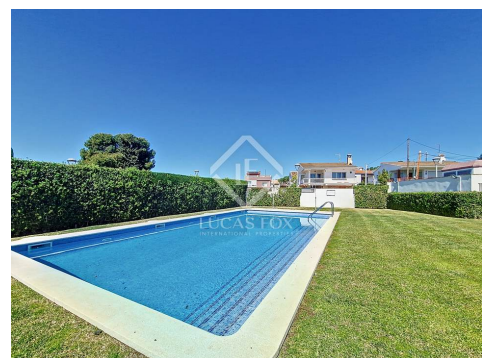
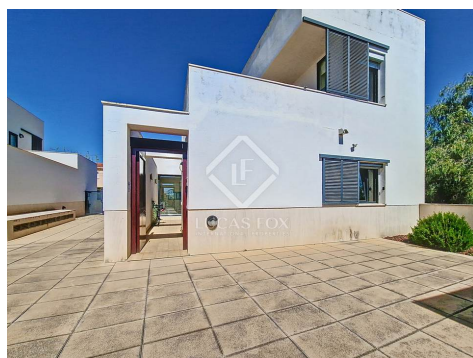
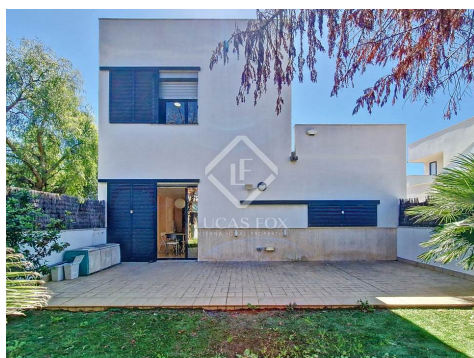
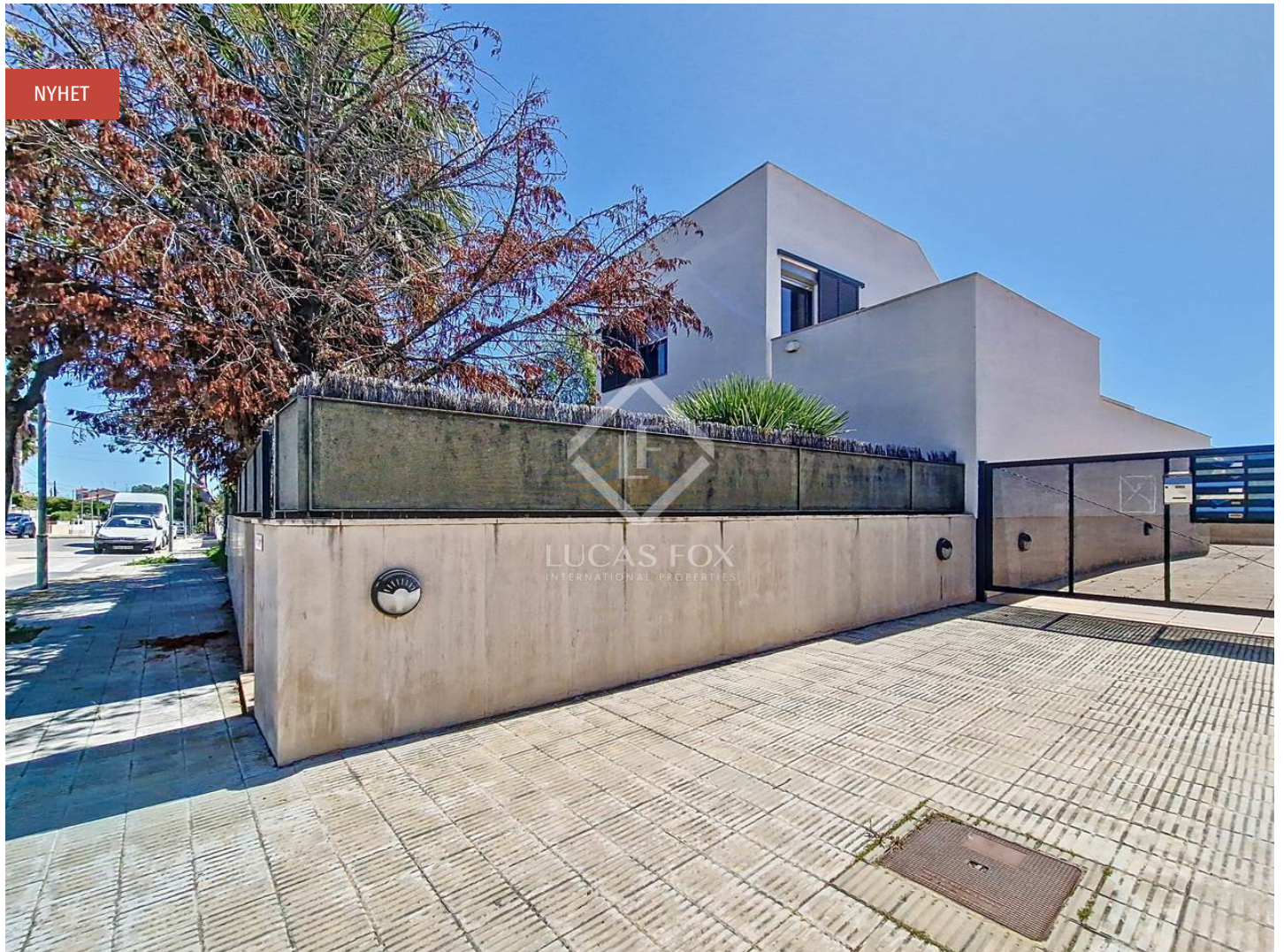


450 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum med 50m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43893

4      3      312m<sup>2</sup>      90m<sup>2</sup>      50m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass    Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



450 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum med 50m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43893

**4**      **3**      **312m<sup>2</sup>**      **90m<sup>2</sup>**      **50m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass    Trädgård

### ÖVERBLICK

## Exklusivt designhus med havsutsikt i Calafell

Letar du efter ett annorlunda hus? Denna fastighet är unik i sin miljö: belägen i ett av Calafells bästa bostadsområden, där parhus dominerar, är detta det enda fristående enfamiljshuset med en design med fyra vindar. En arkitektonisk pärla omgiven av natur, avskildhet och utrymmen designade för maximal njutning.

Det är fördelat på tre bekväma våningar plus ett spektakulärt solarium med panoramautsikt över havet och den iberiska citadellet i Calafell.

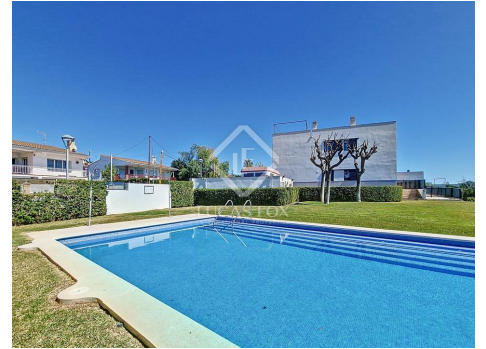
På bottenvåningen leder en charmig entrégård in i bostaden och ansluter direkt till det rymliga, ljusa och fullt utrustade köket som vetter direkt mot uteplatsen. Vardagsrummet med stora fönster vetter mot en privat trädgård med separat ingång från gatan, perfekt för att njuta av utomhus i fullständig avskildhet. Denna våning innehåller också ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och en funktionell layout som underlättar kopplingen mellan alla utrymmen.

På första våningen hittar vi en elegant svit med eget badrum, ett dubbelrum, ett enkelrum och ett annat komplett badrum. Från denna våning har du tillgång till en terrass som ansluter till solariet: en magisk plats med utsikt över havet och hela Calafell, perfekt för stunder av avkoppling, middag med vänner eller helt enkelt njuta av de privilegierade omgivningarna.

Källarvåningen är förvånansvärt rymlig och mångsidig: den har ett mycket stort garage med en automatisk dörr, ett multifunktionsrum som är idealiskt för en vinkällare, gym eller spelrum, ett förråd och en separat tvättstuga, utformad för att ge ordning och bekvämlighet för vardagen.

Huset ligger i ett välskött bostadsområde som erbjuder sina invånare en spektakulär gemensam pool, omgiven av grönområden, trädkantade utrymmen och ett charmigt picknickområde: det perfekta stället att njuta av tid med familj eller vänner, eller bara koppla av omgiven av naturen.

En exklusiv och unik fastighet, med design, avskildhet, rymlighet, utomhusområden, oslagbar utsikt och ett privilegierat läge. Perfekt som permanentbostad eller som andra hem vid havet.



[lucasfox.se/go/vil55665](https://lucasfox.se/go/vil55665)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Skönhets salong, Panoramautsikt, Nybyggd, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

## Kontakta oss angående denna fastigheten

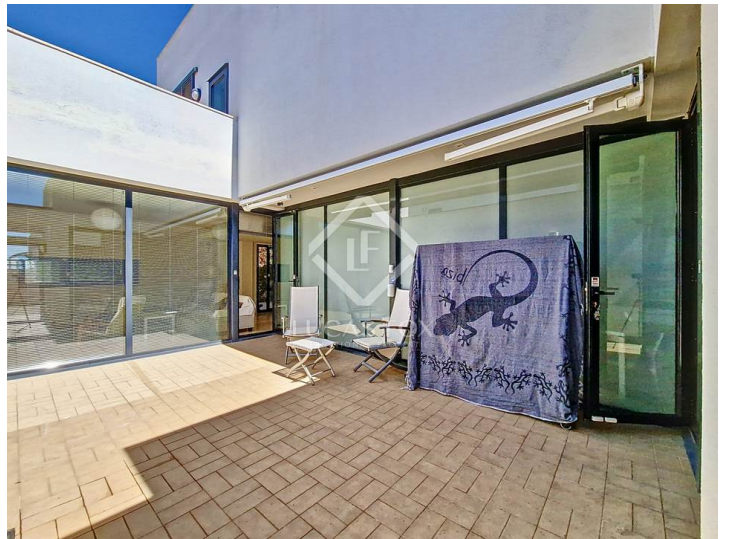
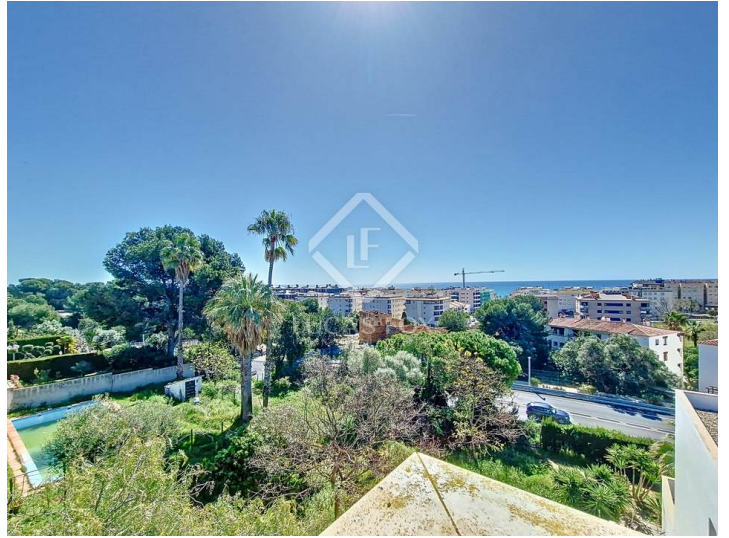
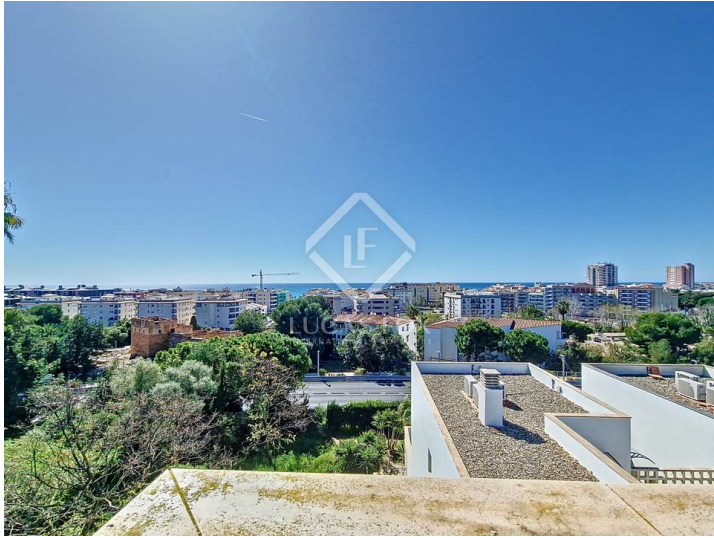
+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum med 50m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43893

**4**      **3**      **312m<sup>2</sup>**      **90m<sup>2</sup>**      **50m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien