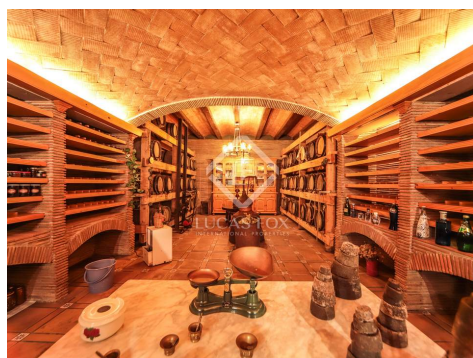


750 000 € Masia - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Masia med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **3** **214m²** **17.000m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

750 000 € Masia - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Masia med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	3	214m²	17.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifikt rustikt hus på 237 m² med pool på en 1,7 hektar stor tomt med oliv- och fruktträd till salu i Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox presenterar denna charmiga rustika bondgård med en 1,7 hektar stor tomt, som inrymmer ett magnifikt hus med pool och grill, beläget i vackra Vilanova i la Geltrú.

När vi kommer in välkomnas vi av en rymlig och ljus entréhall som leder till bostadens olika rum. Till vänster finns ett mysigt vardagsrum med öppen spis, medan till höger finns en elegant matsal i anslutning till ett rymligt kök/matsal, perfekt för att njuta av familjetid. På denna våning hittar vi även ett generöst sovrum med ett komplett badrum och inbyggda garderober, samt ett praktiskt skafferi och ett gästtoalett.

Går man upp till övervåningen finns ett stort allrum med öppen planlösning med sluttande trätak och tillgång till en charmig terrass. Det är för närvarande inrett som ett kontor med en sittgrupp. Härifrån leder en hall till sovrummet, som har två rymliga sovrum, alla med eget badrum och inbyggda garderober, sammankopplade av en inhägnad terrass som erbjuder extra utrymme för underhållning.

I källaren hittar vi två källare med matsal och tillgång till en tunnel som leder till ett stort lager.

Till fastigheten hör också flera uthus: ett garage med kapacitet för två stora bilar och flera motorcyklar, en tvättstuga och ett stort lager utrustat med jordbruksmaskiner, till exempel en traktor.

Utanför finns det ett öppet område med en matplats, en uppfriskande pool, en grill och en vedeldad ugn, samt två voljärer, ett personalområde och en tomt med 400 olivträd och 30 fruktträd. Gården har ett effektivt bevattningssystem som använder reservoarvatten och droppbevattning.

Kort sagt, detta är en exklusiv fastighet i en lugn, naturlig miljö, perfekt för familjer eller som en investering, tack vare dess många möjligheter. Dessutom kommer du att njuta av bekvämligheten med att bo bara 10 minuter från stranden och med alla bekvämligheter mindre än 5 minuter bort. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vil57220

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Garagem, Parkett,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Öppen spis, Luftkonditionering, Grillplats,
Förråd, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

750 000 € Masia - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Masia med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **3** **214m²** **17.000m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien