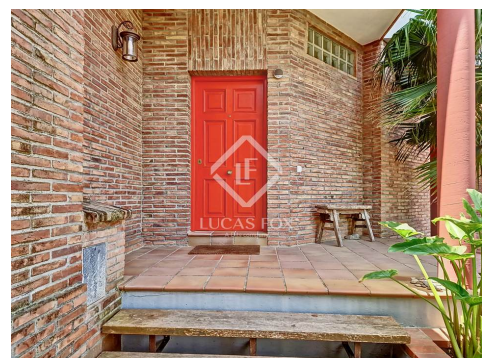


980 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 600m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

980 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Hus/villa med 5 Sovrum med 600m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK**Medelhavsvilla med privat trädgård och havsutsikt i Vilanova i la Geltrú**

Vi presenterar en exceptionell villa som perfekt kombinerar tidlös charm med modernt boende. Denna eleganta fastighet, byggd 1993, ligger i ett lugnt och eftertraktat bostadsområde i Vilanova i la Geltrú och står på en vackert anlagd tomt, vilket erbjuder avskildhet, komfort och en ständig kontakt med naturen.

Fördelat på två omsorgsfullt utformade våningar utmärker sig detta hus på 320 m² för sin rymlighet, ljusinsläpp och högkvalitativa finish. Parkettgolv i huvudområdena smälter harmoniskt samman med stengods i nautisk stil i andra rum, vilket skapar en varm, välkomnande och sofistikerad atmosfär. Fastigheten har utrustats med värme och luftkonditionering för att garantera maximal komfort året runt.

Huvudentrén välkomnar oss med en elegant foajé som fördelar bottenvåningen, där det finns två dubbelrum, ett komplett badrum och direkt tillgång till en stor parkeringsplats med generös kapacitet.

Det huvudsakliga vardagsrummet ligger på övervåningen och domineras av ett vardagsrum på cirka 50 m² med stora fönster som släpper in naturligt ljus och erbjuder trevlig utsikt över trädgården. På samma våning finns ett generöst separat kök, perfekt för matälskare, och ytterligare två sovrum: ett med eget badrum, klädkammare och eget badrum, vilket skapar en riktig master suite.

Dessutom möjliggör den nuvarande planlösningen installation av en inomhushiss om så önskas, vilket gör denna fastighet till ett idealiskt val för både familjer och de som söker ett prisvärt och framtidssäkert hem.

Övervåningen kulminerar i en spektakulär solterrass i söderläge med fri utsikt över tennisklubben och Medelhavet. Det är en idealisk plats att njuta av områdets privilegierade klimat, oavsett om man kopplar av i solen eller delar oförglömliga stunder med familj och vänner. Denna våning har också en praktisk tvättstuga.

Trädgården som omger villan är en sann grön oas, omsorgsfullt utformad och fylld med ett rikt utbud av prydnadsväxter, inhemska träd och fruktträd. En lugn och privat miljö, perfekt för dem som värdesätter naturlig skönhet och välbefinnande.

lucasfox.se/go/vil59953

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård,
Terrass, Garagem, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Renoverad,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Larmsystem, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

980 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

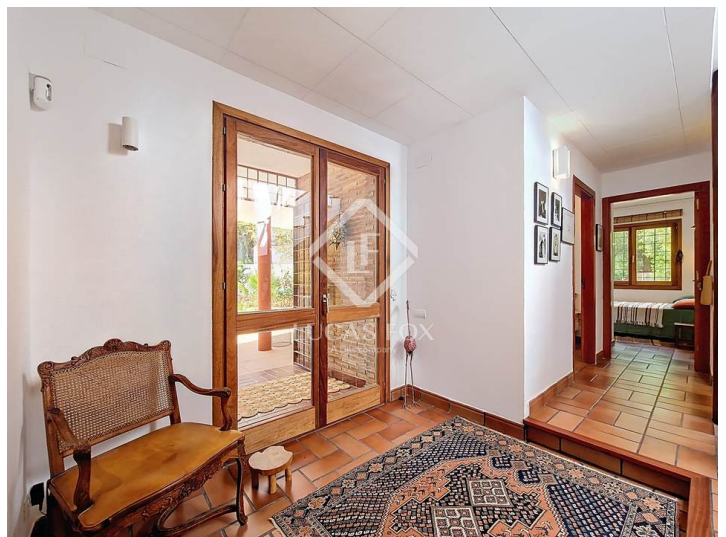
Hus/villa med 5 Sovrum med 600m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Denna fastighet representerar en unik möjlighet att förvärva en exklusiv bostad i ett oslagbart läge, med funktionell arkitektur, medelhavscharm och alla bekvämligheter som förväntas av ett exklusivt hem.

För mer information eller för att boka en privat visning, tveka inte att kontakta oss. Vi följer gärna med dig för att upptäcka varje detalj i denna magnifika villa.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

980 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 600m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien