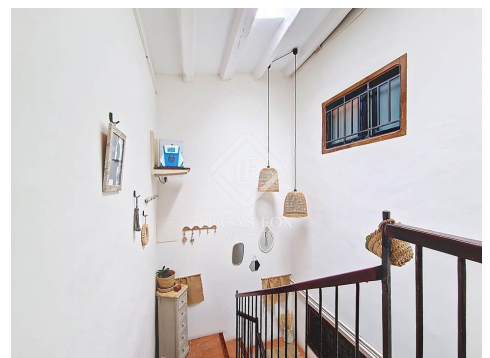


513 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	108m ²	15m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

513 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Takvåning med terrass på Rambla Principal i Vilanova – Historisk charm och modern design i hjärtat av staden

Tänk dig att bo på en plats där historia, design och komfort möts. Där varje vrå utstrålar stil, lugn och livskvalitet. Denna exklusiva takvåning med terrass, belägen i en ståtlig byggnad full av karaktär, precis på Rambla Principal, representerar en unik möjlighet för dem som söker mer än bara ett hem: ett hem med själ.

Belägen i en historisk och charmig byggnad som bevarar den arkitektoniska essensen av en annan era, kombinerar denna takvåning klassisk skönhet med en omfattande renovering på hög nivå som möter behoven hos en modern livsstil. Högt i tak, originaldetaljer, en storslagen trappa och en imponerande närvaro påminner oss om att vi befinner oss i en historisk byggnad, i stadens kulturella och kommersiella epicentrum.

Det rymliga vardagsrummet och matsalen med en designeröppen spis skapar en mysig och inbjudande atmosfär, perfekt för både vardagsliv och speciella tillfällen. Rummet öppnar sig direkt mot en vacker privat terrass, precis intill matsalen, perfekt för frukost i solen, att arbeta hemifrån utomhus eller att njuta av middag med vänner i solnedgången.

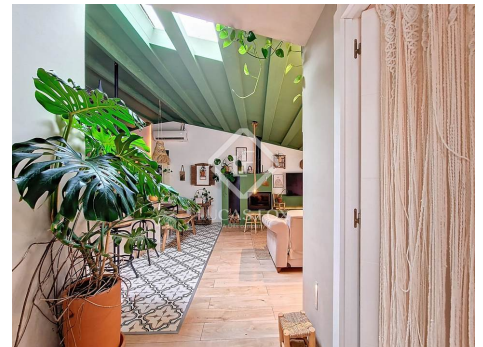
Det fullt utrustade öppna köket utmärker sig med sitt handgjorda hydrauliska kakelgolv, sin genomtänkta design och funktionalitet. Dess öppna planlösning gör att du kan njuta av sällskap medan du lagar mat och delta i hemmets övergripande atmosfär utan visuella hinder.

Sovrummet består av tre mångsidiga och välfördelade dubbelrum. Det stora sovrummet är en öppen planlösning med eget badrum, generöst i utrymme och utformat för att bli en riktig privat oas i hemmet. Det har ett loft som förråd för ytterligare förvaring.

Det andra sovrummet har en stor klädkammare, och det tredje sovrummet, lika ljus och rymligt, är lämpligt för alla familje- eller professionella behov.

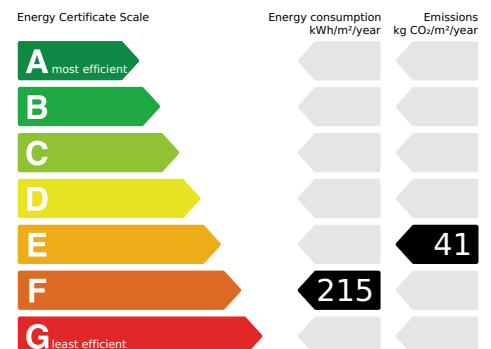
Gästbadrummet har en modern design och klinkergolv, med ett noggrant materialval som ger helheten enhetlighet och elegans.

Renoveringen utformades för att erbjuda en bekväm, estetiskt tilltalande och tyst boendeupplevelse. Trots att lägenheten ligger på stadens mest trafikerade gata har den högkvalitativ ljudisolering, vilket garanterar en känsla av total lugn och ro inomhus: inget buller, ingen stress. Bara lugn.



lucasfox.se/go/vil61840

Terrass, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Öppen spis, Luftkonditionering,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

513 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Fastigheten har parkettgolv i hela huset (förutom badrum och kök), vilket ger värme och visuell kontinuitet. Luftkonditionering med värmepump säkerställer maximal komfort oavsett årstid. Högkvalitativa snickerier och moderna ytbehandlingar integreras perfekt med fastighetens estetik. Varsellampor används i alla rum. Högkvalitativa material har använts under hela renoveringen. Högt i tak med synliga bjälkar förstärker känslan av rymd och elegans, med ett takfönster som släpper in rikligt med naturligt ljus.

Denna takvåning ligger i ett lugnt hus med bara tre grannar. Det är inte bara en fastighet. Det är en livsstil. Det är för dig som vill bo omgiven av skönhet, ljus, historia... men med alla moderna bekvämligheter. För dig som värdesätter lugn och ro utan att vara långt från staden.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

513 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien