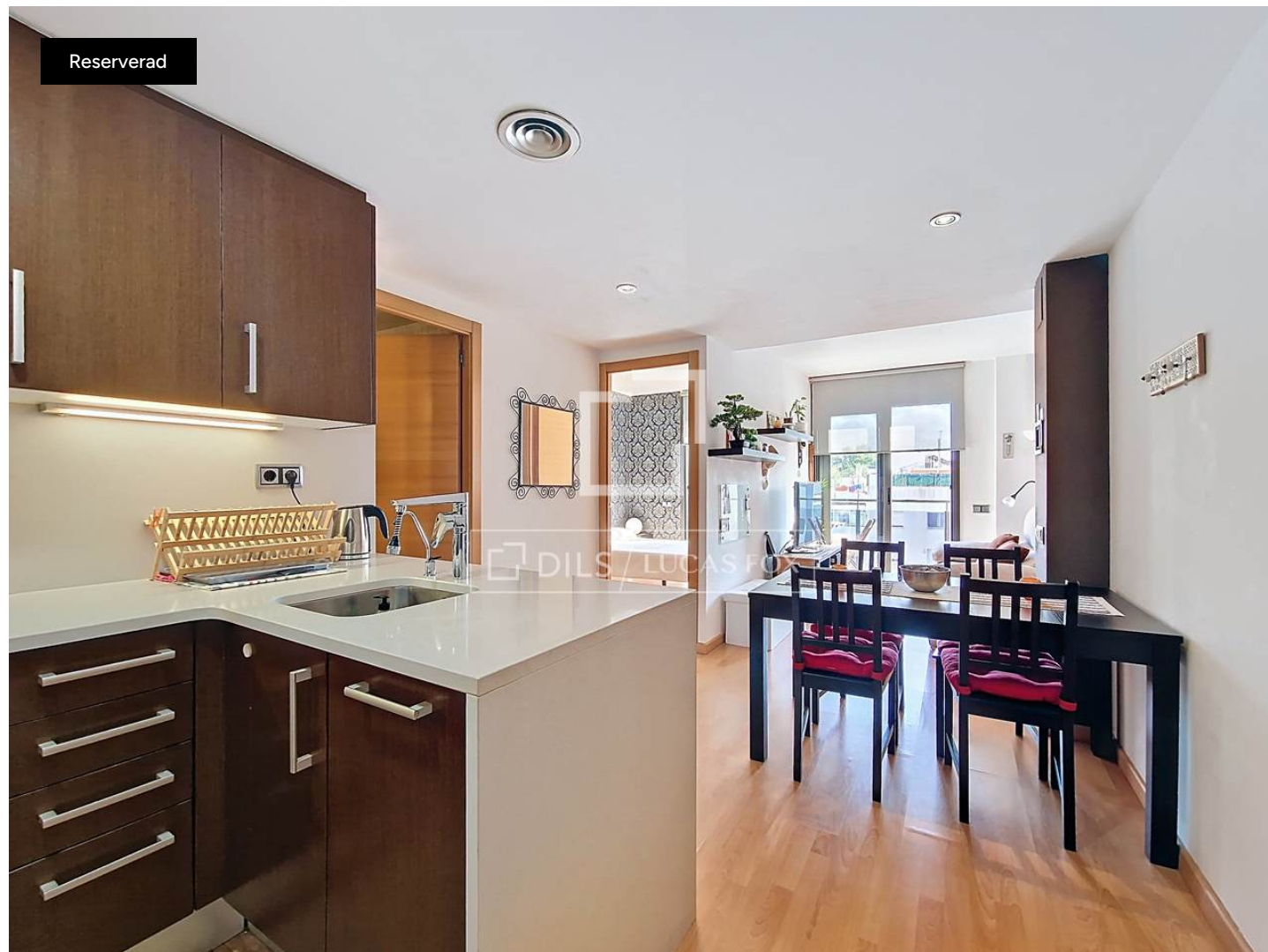


296 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Takvåning med 3 Sovrum med 30m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	1	65m ²	30m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

296 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Takvåning med 3 Sovrum med 30m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Charmig duplex takvåning till salu i Barri de Mar, Vilanova.

Lucas Fox presenterar denna magnifika duplex-takvåning belägen i Barri de Mar-området i Vilanova i la Geltrú, i en modern byggnad med hiss. Den kombinerar komfort, modern design och utomhusutrymmen.

Bottenvåningen välkomnar oss med ett mysigt och ljust vardagsrum och matplats i öppen planlösning, som smälter sömlöst samman med ett modernt, fullt utrustat kök. Från vardagsrummet når vi en trevlig balkong i österläge, perfekt för att njuta av frukost i solen eller en lugn bok.

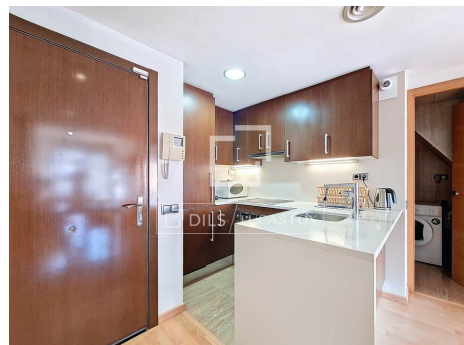
På samma våning hittar vi ett modernt badrum, ett enkelrum med direkt tillgång till balkongen, perfekt som kontor, ungdomsrum eller gästrum, och huvudsovrumsrummet, som har en inbyggd garderob och tillgång till balkongen, vilket ger naturligt ljus och ventilation. Från detta rum når vi övervåningen i duplexen via en trappa.

På övervåningen finns ett rymligt sovrum med dubbelsäng, som kan användas på flera sätt: som ett sovrum, arbetsyta, hobbyrum eller avkopplingsutrymme. Från detta rum har du tillgång till en spektakulär privat terrass på 30 m², perfekt för att njuta av naturen, hålla möten, sola eller skapa din egen stadsträdgård.

Hemmet är utrustat med högkvalitativa material och system för att garantera maximal komfort och säkerhet: dubbelglas, vilket ger utmärkt värme- och akustisk isolering; ett larmsystem, för större trygghet och säkerhet; och integrerad hemautomation, vilket möjliggör effektiv styrning av olika delar av hemmet.

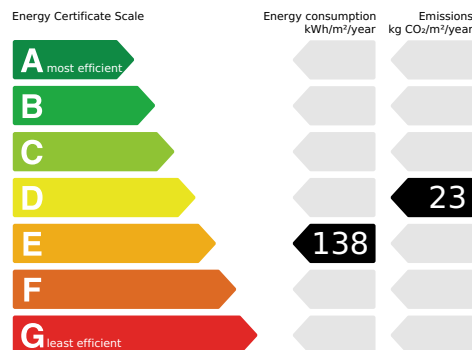
Dessutom är byggnaden modern och har hiss, vilket förbättrar byggnadens övergripande tillgänglighet.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vil63015

Terrass, Hiss, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system,
Balkong

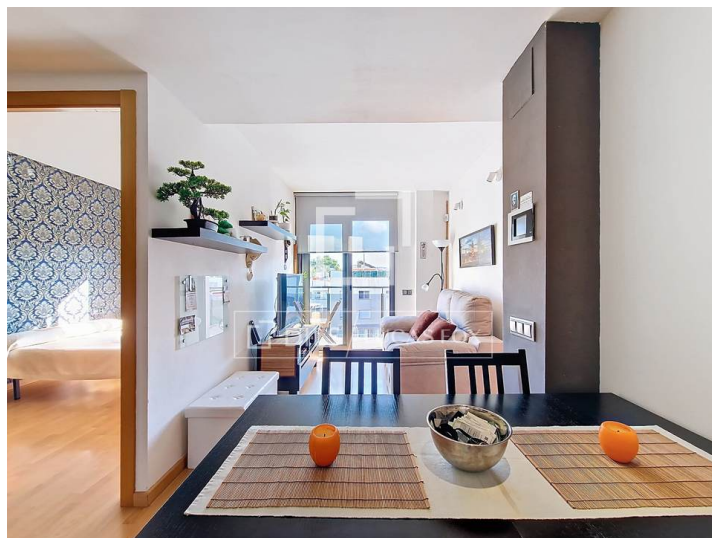


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

296 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Takvåning med 3 Sovrum med 30m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien