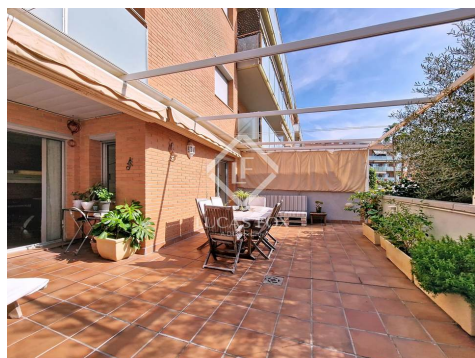


455 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum med 80m<sup>2</sup> terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

|        |        |                   |                  |
|--------|--------|-------------------|------------------|
| 4      | 2      | 114m <sup>2</sup> | 80m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Terrass          |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

455 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum med 80m<sup>2</sup> terrass till salu i Cubelles, Barcelona

**Exklusiv lägenhet på bottenvåningen med 4 sovrum och en 80m<sup>2</sup> terrass: rymlighet, ljus och komfort vid havet.**

Vi presenterar denna vackra lägenhet på bottenvåningen belägen i ett av de mest eftertraktade områdena längs kusten: Les Salines, känt för sina lugna omgivningar, närhet till havet och utmärkta livskvalitet. Detta hem är idealiskt för familjer som söker ett rymligt och funktionellt hem, såväl som för dem som söker ett andra hem vid havet med alla bekvämligheter.

När vi kommer in i bostaden välkomnas vi av ett rymligt och ljust vardagsrum med matsal, badande i naturligt ljus tack vare sitt utmärkta söderläge, vilket garanterar en behaglig temperatur året runt och oslagbar ljusstyrka. Från vardagsrummet finns direkt tillgång till en av husets juveler: en magnifik privat terrass på 80 kvadratmeter, perfekt för att njuta av naturen, hålla familjemåltider, skapa en avkopplingsyta eller helt enkelt koppla av i solen. En sann lyx som är svår att hitta.

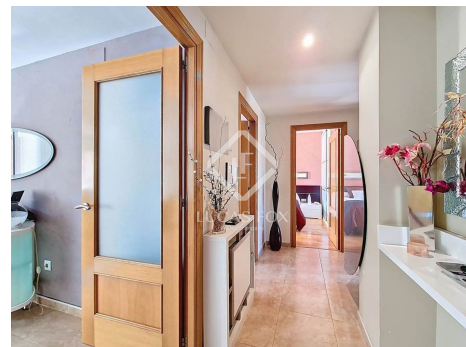
Det fullt utrustade köket, med funktionell design, har även direkt tillgång till terrassen, vilket ger komfort och direkt anslutning till utomhusmiljön. Det är ett praktiskt och modernt utrymme, utformat för att göra vardagen enklare.

Sovrummet består av fyra sovrum utanför huset, alla med utmärkt naturligt ljusinsläpp. Det stora sovrummet har eget badrum, inbyggd garderob och ett komplett badrum med dusch, vilket erbjuder ett privat och mysigt utrymme. De andra tre sovrummen – två dubbelrum och ett enkelrum – är också rymliga och mångsidiga, perfekta som barnrum, hemmakontor eller gästrum. Huset har också ett andra komplett badrum, som betjänar de återstående rummen.

I priset ingår en dubbel parkeringsplats, perfekt för två fordon, och ett förråd, vilket gör förvaring och organisering mycket enklare.

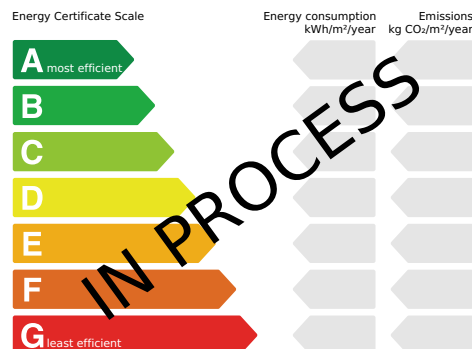
Fastigheten erbjuder ett stort, välkött gemensamt område, inklusive en pool för vuxna och barn, en lekplats och direkt tillgång till strandpromenaden, vilket gör att du kan njuta av långa promenader längs havet utan att behöva använda din bil. Denna kombination av privata och gemensamma utomhusutrymmen gör denna fastighet till en verklig möjlighet för dem som värdesätter komfort, rymlighet och livskvalitet vid havet.

Kort sagt, denna lägenhet på bottenvåningen har alla egenskaper för att bli ditt nya hem eller semesterort: rymlighet, ljus, ett utmärkt läge, utmärkta ytbehandlingar och en spektakulär terrass. Missa inte möjligheten att bo i en unik miljö som Les Salines.



[lucasfox.se/go/vil63668](https://lucasfox.se/go/vil63668)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Uppvärmning,  
Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Grillplats,  
Gated Community, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

455 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum med 80m<sup>2</sup> terrass till salu i Cubelles, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien