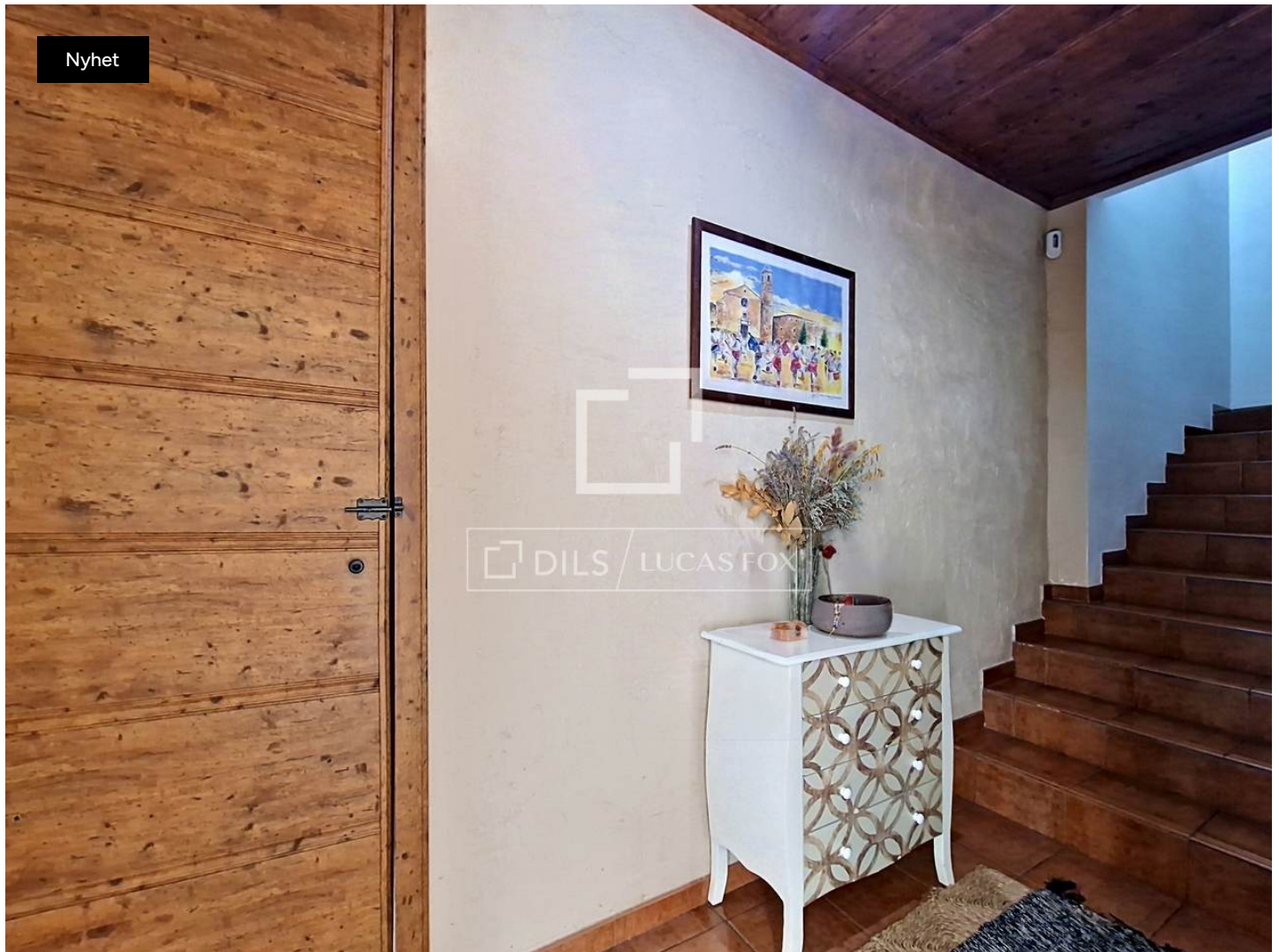


430 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 199m² 15m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

430 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Bo i hjärtat av staden med alla bekvämligheter!

Upptäck detta magnifika radhus beläget i hjärtat av staden, ett unikt hem som kombinerar rymlighet, komfort och ett privilegierat läge, perfekt för dig som vill njuta av alla tjänster och bekvämligheter bara några steg hemifrån.

Denna fastighet, fördelad på fyra våningar, erbjuder rymliga, funktionella rum fulla av möjligheter. Från det ögonblick du kliver in känns huset som hemma tack vare sin utmärkta planlösning.

På bottenvåningen hittar du husets huvudentré, ett rymligt garage med plats för två fordon och ett praktiskt förråd, perfekt för extra förvaring och för att hålla huset organiserat. Dessutom har huset ett schakt som redan är förberett för installation av hiss, en funktion som tillför betydande värde och bekvämlighet för framtiden.

Första våningen är avsedd för vardagsrummet, utformat för att njuta av familje- och socialt liv. Det finns ett rymligt och inbjudande separat vardagsrum och matsal, ett galleri och en gästtoalett. En varm och funktionell miljö, perfekt för vardagsbruk såväl som för sammankomster och speciella tillfällen.

På andra våningen finns sovrumsdelen, som består av ett sovrum med dubbelsäng, ett sovrum med enkelsäng och tillgång till balkong, samt en fantastisk svit designad för avskildhet och komfort. Rummen är rymliga och skapar trevliga och bekväma utrymmen.

Tredje våningen inrymmer en charmig vind med flera möjligheter: kontor, lekrum, läshörna eller fritidsutrymme. Härifrån har du tillgång till två underbara terrasser, perfekta för att njuta av frisk luft, skapa en avkopplingszon eller dela trevliga kvällar året runt.

Ett exceptionellt hem för dig som söker utrymme, funktionalitet och ett oslagbart läge i stadens centrum, med alla nödvändiga bekvämligheter för en hög livskvalitet. En unik möjlighet att göra detta hus till ditt drömhjem.

De beskrivna egenskaperna kan bli föremål för verifiering.

Energiklass E

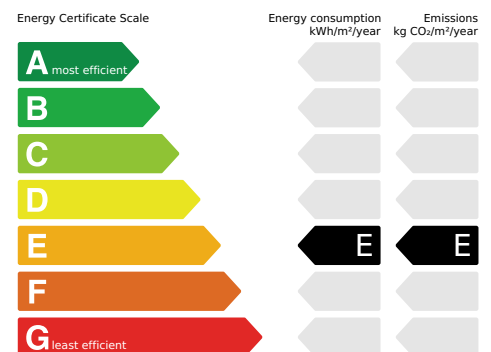
Referensnummer för inflyttningsbeviset: CHB01620725***

Försäljningspriset är 430 000 euro, exklusive moms.



lucasfox.se/go/vil69259

Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

430 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Tillämpliga skatter (ITP), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas M&A Gestors Inmobiliaris, SL med CIF B-67159921), som agerar som fastighetsförmedlare.

AICAT-nummer 10136

Ägaren av denna fastighet har inte status som stor markägare.

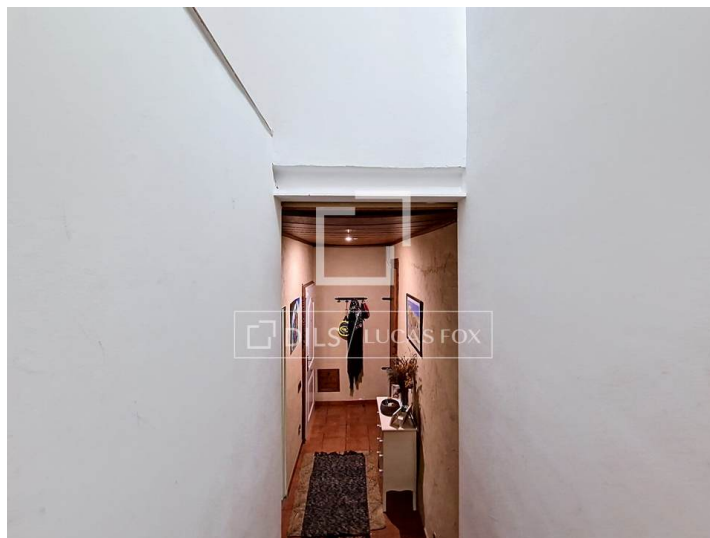
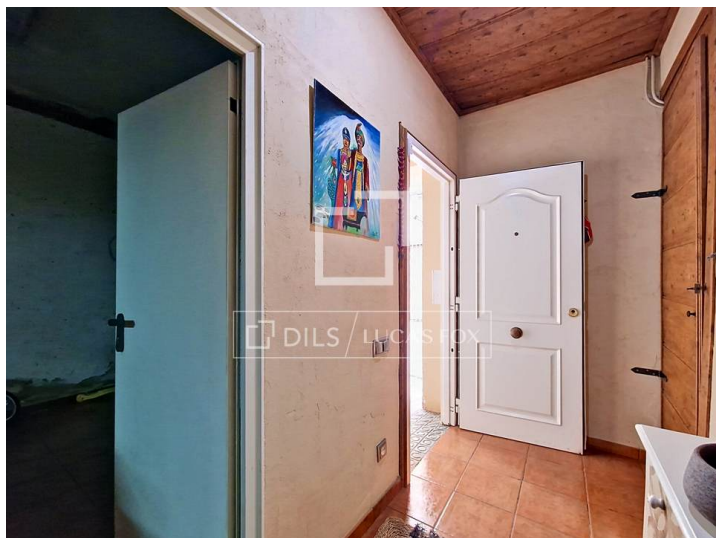
Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

430 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 15m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien