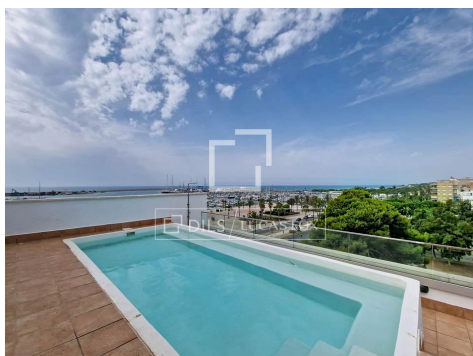


480 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2	2	74m ²	7m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

480 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Ett hem designat för att njuta av havet, ljuset och Medelhavslivsstilen.

Upptäck denna välkomnande och ljusa lägenhet belägen på första våningen i en nästan ny byggnad, med ett utmärkt läge vid Vilanovas hamn. Ett hem som kombinerar komfort, design och exceptionell utsikt för att njuta av Medelhavet året runt.

Fastigheten har ett rymligt vardagsrum med matplats och ett integrerat, modernt och fullt utrustat kök, vilket skapar ett öppet och funktionellt utrymme. Från vardagsrummet har du tillgång till en trevlig balkong med fri utsikt och utmärkt läge, perfekt för att njuta av naturligt ljus och klimatet.

Den har två dubbelrum, båda mot utsidan, där det stora sovrummet är en svit med eget badrum. Dessutom har fastigheten ett andra badrum, vilket ger bekvämlighet för både familj och gäster.

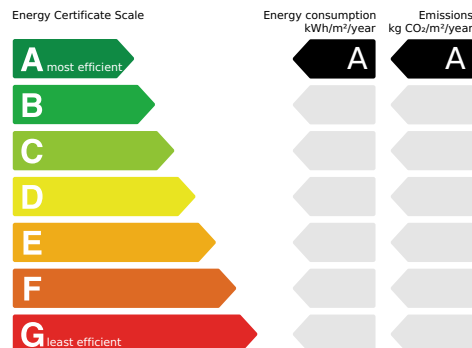
Som en extra bonus erbjuder byggnaden en spektakulär gemensam terrass med pool, varifrån du kan beundra imponerande panoramautsikt över havet och hamnen, vilket gör det till en perfekt plats att koppla av och njuta av en unik miljö.

En exceptionell möjlighet att bo eller investera i ett av de mest exklusiva områdena i Vilanova, omgivet av alla tjänster, restauranger, fritidsområden och bara några steg från stranden.



lucasfox.se/go/vil71914

Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

480 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú



Bostaden är belägen i Vilanova i la Geltrú, Barcelona, där läget anges ungefärligt i enlighet med gällande lagstiftning. Den har 74 m² byggda och 68 m² användbara ytor. Bostaden befinner sig i excellent skick. Det totala försäljningspriset är 480 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med köpet som, enligt gällande lagstiftning, åligger köparen. I detta fall tillkommer ITP. Det inkluderar inte heller notarie- och registreringsavgifter. Fastigheten har ett energicertifikat tillgängligt. När det gäller bostadsintyget har vi detta, med nummer , vilket vi ställer till förfogande på begäran av den intresserade. Status som storägare: Nej. Registreringsnummer AICAT 10136 och API .

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien