

Pris from 482 000 € New development - Inom kort

## VILAFORTUNY RESIDENCIAL Hus/Villor, Cambrils, Costa Dorada

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Cambrils, Costa Dorada med ett start pris på 482,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

2	4.0	164m <sup>2</sup>	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

Pris from 482 000 € New development - Inom kort

## VILAFORTUNY RESIDENCIAL Hus/Villor, Cambrils, Costa Dorada

### En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Cambrils, Costa Dorada med ett start pris på 482,000 €

I hjärtat av Vilafortuny, mellan Salou och Cambrils, presenterar Lucas Fox ett nytt projekt: ett exklusivt nytt projekt där modern design blandas med medelhavskänslan. Detta bostadsprojekt omdefinierar begreppet välbefinnande och främjar ett avkopplande liv, kopplat till ljuset, naturen och lugnet i en privilegierad miljö.

Husen har utformats för att erbjuda en perfekt balans mellan funktionalitet, elegans och hållbarhet. Med rena linjer, öppna ytor och stora fönster utstrålar varje hus rymlighet och ljus. Generösa terrasser, en privat pool och utomhusområden förlänger interiören i landskapet och inbjuder dig att njuta av klimatet och den lugna rytmen på Costa Dorada.

Med en byggd yta på 164 m<sup>2</sup>, fördelat på 4 sovrum och 3 badrum, är dessa hem idealiska för både permanenta och fritidsbostäder. Det öppna vardagsrummet/matsalen och köket smälter sömlöst in i exteriören och skapar varma, moderna och mångsidiga utrymmen.

Projektet omfattar kriterier för energieffektivitet och hållbarhet: avancerad värmeisolering, högkvalitativa utvändiga snickerier, aerotermisk energi, solpaneler och förberedelse för elfordon. Detaljer som garanterar komfort, besparingar och respekt för miljön.

Med goda förbindelser till Tarragona, Reus och de viktigaste transportknutpunkterna (AVE och flygplats) erbjuder La Roca Eco en avslappnad livsstil utan att offra anslutningsmöjligheterna. En modern tillflyktsort där varje dag börjar med Medelhavsljuset och slutar med havsbrisen.

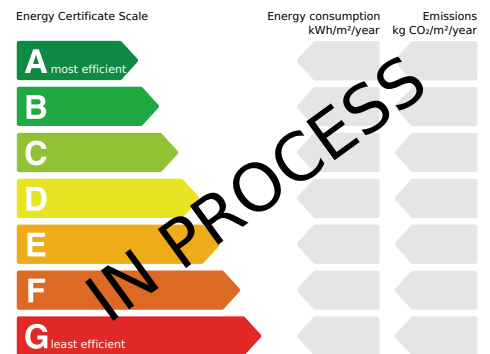
\* Kunden kommer att kunna välja mellan olika alternativ för hemförbättring. Motsvarande belopp kommer att finnas tillgängliga på begäran och kommer endast att återspegla nettoökningen, efter avdrag för värdet på de ersatta varorna.

Objekt i denna nybyggnation

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	482 000 €	Våning	4 Sovrum 2 Badrum	164m <sup>2</sup>
Hus/Villa	484 000 €	Våning 2	4 Sovrum 2 Badrum	164m <sup>2</sup>

[lucasfox.se/go/vilafortuny-residencial](https://lucasfox.se/go/vilafortuny-residencial)

**INOM KORT:** Denna nybyggnation är ännu ej till salu. Kontakta oss för mer information!



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

Pris from 482 000 € New development - Inom kort

## VILAFORTUNY RESIDENCIAL Hus/Villor, Cambrils, Costa Dorada

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien