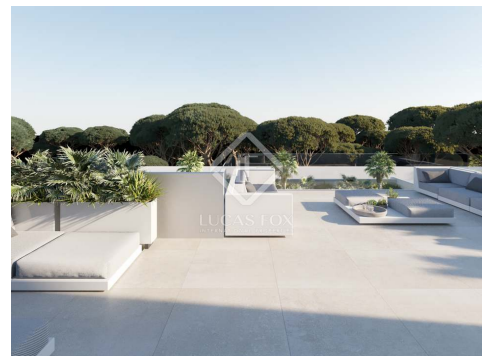


Pris from 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Hus/Villor, Santa Eulalia, Ibiza

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 2,460,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2025	3	4.0	356m²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris from 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Hus/Villor, Santa Eulalia, Ibiza

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 2,460,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 2,460,000 €

Dessa 5 moderna villor till salu ligger nära stranden i Cala Llenya och 3 km från byn San Carlos.

Bostäderna har en attraktiv modern design som innehåller ytbehandlingar av högsta kvalitet för att skapa ett unikt, lyxigt hem. Varje villa har en privat trädgård, en privat pool och tillgång till en underbar gemensam trädgård på 2 500 kvm, en 233 kvm social klubb (ägarna kan använda utrymmet som gym, spa, lekrum för barn, etc) med kök och täckt terrass.

Badrum och duschar finns tillgängliga för ägarna nära padelbanan och den gemensamma poolen, som är omgiven av ett strandområde med keramisk trottoar. På samma plats har varje villa ett extra förvaringsutrymme på 20 kvm - det perfekta stället att släppa alla strandsaker, förvara cyklar etc, innan du går hem.

Hela gemenskapsutrymmet drar nytta av ett belysningsystem med låg kontaminering som är utformat för att säkerställa komforten för husägarna.

Medelhavsträdgården har designats för att vara lättskött samtidigt som den autentiska Ibiza-naturen behålls, genom att använda lokala växter som anpassar sig perfekt till klimatet med minimalt underhåll.

Att vara gångavstånd till stranden i Cala Llenya, den perfekta miljön för att njuta av den vackra naturen utan den typiska festturismen och samtidigt omgiven av andra nationaliteter som valde denna fridfulla del av ön.



lucasfox.se/go/villas-de-la-joya

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris from 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Hus/Villor, Santa Eulalia, Ibiza

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 2,460,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	Reserverad	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	364m ²
Hus/Villa	2 460 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	364m ²
Hus/Villa	2 695 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	356m ²
Hus/Villa	2 890 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	391m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris from 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Hus/Villor, Santa Eulalia, Ibiza

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 2,460,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2025	3	4.0	356m²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien