

Pris from 3 850 000 € New development - Inom kort
Villas Sant Berger Hus/Villor, Teià, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Teià, Barcelona med ett start pris på 3,850,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

Pris from 3 850 000 € New development - Inom kort Villas Sant Berger Hus/Villor, Teià, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Teià, Barcelona med ett start pris på 3,850,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Teià, Barcelona med ett start pris på 3,850,000 €

Denna underbara nya utveckling i Teià erbjuder 3 lyxhus: Aqua, Coleum och Luxury, var och en med sin egen personlighet och med en minimalistisk och innovativ stil. Projektet ligger i Sant Berger, en av de mest prestigefyllda bostadsutvecklingarna i Maresme, med alla viktiga tjänster för det dagliga livet bara en trevlig promenad bort.

Villorna varierar mellan 1000 och 700 m² och har 5-7 sovrum och 5-6 badrum. Dessa är 3 villor som sitter på stora tomter som erbjuder stora trädgårdar, terrasser med avkopplande områden, perfekta för avkoppling och solbad och privata pooler med kristallklart vatten som bjuder in dig att ta ett dopp.

Interiören har öppna ytor med dubbla tak i höjden och stora fönster och balkongfönster av märket Schuecco med termisk brytning. Designen är modern, med raka linjer och ljusa färger och inbjuder dig att koppla av och njuta. Sovrummen är rymliga och har eget badrum.

På samma sätt erbjuder villorna fritids- och nöjesutrymmen som hemmabio, gym eller en lyxig takterrass med panoramautsikt över havet och naturen och parkering för 5 eller 6 bilar. Det bör noteras att bostäderna också har ett lager eller panikrum med internetanslutning.

Bland dess många funktioner erbjuder dessa exklusiva hem ett hemautomatiseringssystem, ett varm-kallt aerotermiskt system, golvvärme och installation av en hiss med stopp på alla nivåer i hemmet.

Kort sagt, kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök och upptäck denna underbara nya utveckling.

Höjdpunkter

- 3 lyxvillor, alla med sin egen personlighet och design
- Modern design med öppna ytor, dubbla höjder och fönster
- Rymliga sovrum med eget badrum
- Exteriör med trädgård, terrasser och pooler
- Takterrass med panoramautsikt över havet och naturen
- Med underhållningsutrymmen som gym eller hemmabio
- Parkering för 5 eller 6 bilar

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



lucasfox.se/go/villas-sant-berger

INOM KORT: Denna nybyggnation är ännu ej till salu. Kontakta oss för mer information!

Pris from 3 850 000 € New development - Inom kort

Villas Sant Berger Hus/Villor, Teià, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Teià, Barcelona med ett start pris på 3,850,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

- I en prestigefylld utveckling i en privilegierad naturlig miljö, nära stranden och alla tjänster

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	3 850 000 €	Våning	5 Sovrum 5 Badrum	700m ²
Hus/Villa	3 850 000 €	Våning	5 Sovrum 5 Badrum	700m ²
Hus/Villa	5 850 000 €	Våning	7 Sovrum 6 Badrum	1000m ²

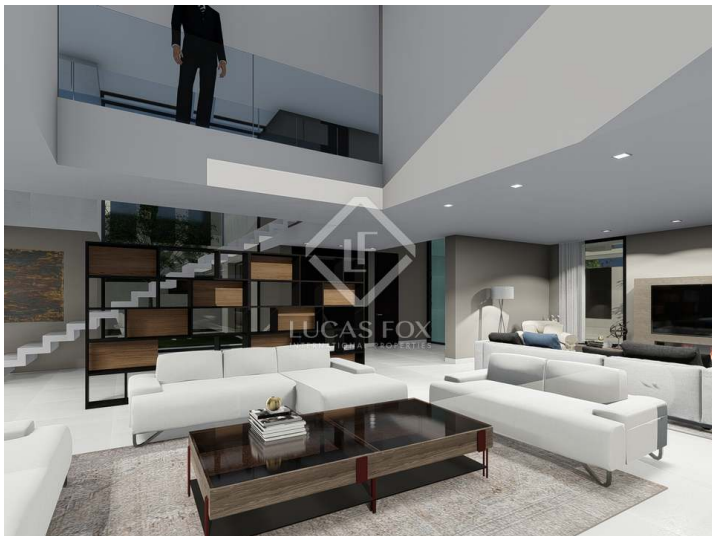
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

Pris from 3 850 000 € New development - Inom kort
Villas Sant Berger Hus/Villor, Teià, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Teià, Barcelona med ett start pris på 3,850,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien