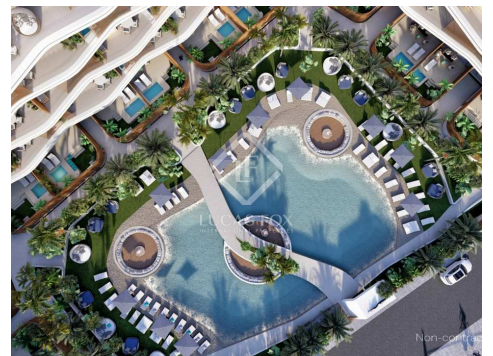
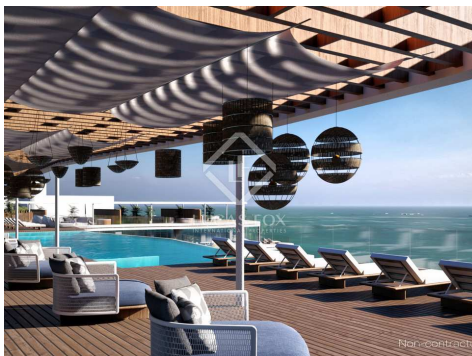


Pris from 750 000 € New development

## WAVES IBIZA Lägenheter, Santa Eulalia, Ibiza

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 750,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

Q3 2025 1 2, 3 & 4 60m<sup>2</sup>  
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**Pris from 750 000 € New development**

## **WAVES IBIZA Lägenheter, Santa Eulalia, Ibiza**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 750,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2025**    **1**                            **2, 3 & 4**    **60m<sup>2</sup>**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från

### ÖVERBLICK

## **En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 750,000 €**

Ncalma Homes presenterar Waves, en exklusiv ny utveckling bredvid småbåtshamnen Santa Eulalia på Ibiza, nära stranden.

Detta lyxiga bostadsområde är utan tvekan ett av de mest unika i området. Det är en designerbyggnad som sticker ut för sin innovativa struktur, sina vågiga linjer och användningen av trä: en ny utveckling skapad för att garantera både energieffektivitet och maximal användning av utrymmet, för att erbjuda dig ett hållbart hem och med låga samhällskostnader .

Waves står också som en unik ny utveckling på Ibiza på grund av det stora utbudet av områden och samhällstjänster som invånarna kan dra nytta av. Du hittar en stor pool i trädgården med inhemsk vegetation, perfekt för familjer, och en uppvärmd infinitypool på taket, där du kan koppla av att simma medan du beundrar havet. På samma sätt har bostadskomplexet också ett fitness- och hälsocenter för att ta hand om dig själv utan att lämna hemmet och ett klubbhus med en privat bar, ett socialt rum och ett spelområde, perfekt för att träffa dina grannar. Det har också 24-timmars säkerhet och en concierge för din fullständiga sinnesro.

Våghem börjar på 100 m<sup>2</sup> och erbjuder 2, 3 eller 4 dubbelrum, 2 eller 3 badrum och tillgång till en terrass eller trädgård om det är en bottenvåning. Medelhavsljuset och havets allvarliga närvaro är höjdpunkterna i dessa lägenheter, med rymliga rum i Ibizan-stil som öppnar sig på utsidan och låter dig njuta av privilegierad utsikt från ditt hemliga privatliv. Köket är utrustat med en ö, elektrisk ugn, mikrovågsugn, induktionshäll, köksfläkt, kylskåp och diskmaskin från Siemens, och badrummen har också högkvalitativa märken som Porcelanosa.

Det bör noteras att Ncalma Homes ställer en expert inredningsarkitekt till din tjänst utan extra kostnad, för att konditionera fastigheten efter eget tycke och förvandla den till ditt drömhus i paradiset.

Lägenheterna har utmärkta kvalitetsytor med privata pooler och jacuzzis, och funktioner som avancerad aerotermisk uppvärmning, hemautomatiseringssystem, LED-belysning och en säker dörr.

Som om detta inte var tillräckligt har alla bostäder möjlighet att njuta av en parkeringsplats och förråd mot en extra kostnad.

### **Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



[lucasfox.se/go/waves-ibiza](http://lucasfox.se/go/waves-ibiza)

Pris from 750 000 € New development

## WAVES IBIZA Lägenheter, Santa Eulalia, Ibiza

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 750,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2025**    **1**                                    **2, 3 & 4**    **60m<sup>2</sup>**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från

Kontakta oss för att ta reda på mer om den här nya utvecklingen, och lev året runt som om du var på semester, eller njut av en utmärkt investeringsmöjlighet på den soliga ön Ibiza.

### Höjdpunkter

- Lyxhus med 2, 3 eller 4 dubbelrum, 2 eller 3 badrum från 100 m<sup>2</sup>
- Utsikt över havet och bergen från terrassen eller trädgården
- Privata pooler eller badtunnor
- Inredningstjänst för att dekorera hemmet utan extra kostnad
- Högkvalitativa och avancerade varumärken
- Parkeringsplats och förråd mot en extra kostnad
- Exklusiva samhällsområden som stor familjepool i trädgården, infinitypool på taket, klubbhus eller gym
- Precis vid småbåtshamnen, i Sana Eulalia de Ibiza

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	750 000 €	Våning 0	1 Sovrum 1 Badrum	62m <sup>2</sup> , Terrass 34m <sup>2</sup>
Lägenhet	1 550 000 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	113m <sup>2</sup> , Terrass 60m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

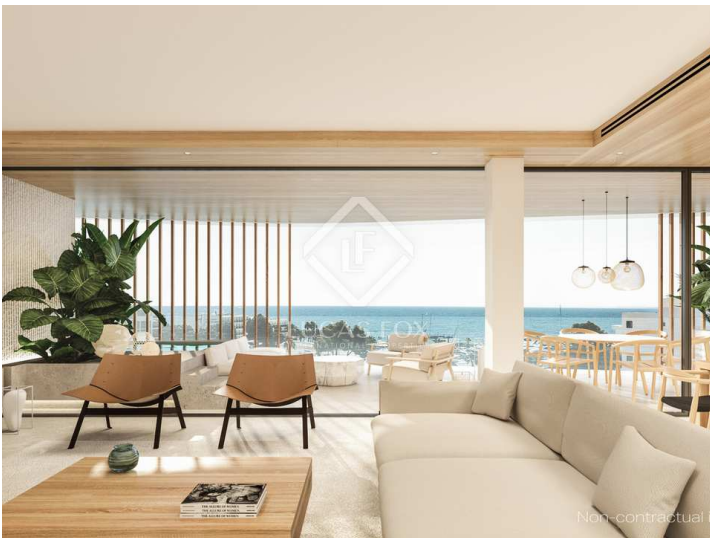


Pris from 750 000 € New development

## WAVES IBIZA Lägenheter, Santa Eulalia, Ibiza

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 750,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

Q3 2025 1 2, 3 & 4 60m<sup>2</sup>  
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien